

Integral Paweł Pydyś
Babianka 7021-200 Parczew
kom. 696 02 13 13
tel. (83) 410 83 45
email: info@wirtualneosiedle.pl

Zapytanie ofertowe nr WOD/16/2014

Zakup licencji na oprogramowanie umożliwiające klientom grupowe wysyłanie zapytań ofertowych do usługodawców

I. Zamawiający

Integral Paweł Pydyś
Babianka 70
21-200 Parczew
NIP:539-138-56-55
REGON: 060438221
kom. 696 02 13 13
tel. (83) 410 83 45
email: info@wirtualneosiedle.pl

II. Opis Projektu

Wirtualne Osiedle to to system do zarządzania osiedlem online przeznaczony dla Wspólnot Mieszkaniowych i Spółdzielni mieszkaniowych. Podstawowym celem projektu jest zwiększenie konkurencyjności przedsiębiorstwa poprzez wprowadzenie nowych urządzeń do oferty i modernizacja usługi.
Projekt realizowany jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013 , działanie 1.2 Dotacje inwestycyjne dla mikroprzedsiębiorstw pn. „Rozbudowa i modernizacja systemu WirtualneOsiedle.pl i wdrożenie nowoczesnego urządzenia do agregacji danych”

III. Opis przedmiotu zapytania

Dostarczenie licencji na oprogramowanie umożliwiające klientom grupowe wysyłanie zapytań ofertowych do firm z branży współpracującej z branżą mieszkaniową. Oprogramowanie ma ułatwić administratorom, którzy szukają firm świadczących usługi np. hydraulika, malowanie, sprząatanie itd.. Aby



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



mogli by wyszukiwać usługodawcę przeszukując listę usługodawców uwzględniając:

- rejon ich działania
- nazwa, adres, opis
- kategorię, grupę usług
- ilości pozytywnych/negatywnych opinii
- odległość od wskazanego miejsca geograficznego

Do otrzymanych w wyniku filtrowania usługodawców, administratorzy powinien mieć możliwość wysłania grupowo wiadomości email z zapytaniem ofertowym. Każdy administrator będzie mógł umieścić jedną opinię o usługodawcy bez możliwości jej edycji wraz z statusem pozytywny/negatywny/neutralny.

Otrzymany przez usługodawcę email powinien posiadać funkcjonalność, aby usługodawca mógł z poziomu e-maila bez logowania mógł wybrać jedną z następujących opcji:

- jestem zainteresowany
- nie jestem zainteresowany
- nie chcę otrzymywać zapytań ofertowych
- nie chcę otrzymywać zapytań ofertowych od jego klienta
- chcę zgłosić nadużycie

Usługodawcy powinni mieć możliwość logowania się i umieszczania własnej treści opisującej ich ofertę w systemie WirtualneOsiedle.pl lub uzupełnienia dodatkowych parametrów.

Jeżeli użytkownik nie będzie zalogowany, wówczas powinno dać się filtrować i przeglądać tylko tych usługodawców, którzy wyrazili na to zgodę.

Wymagania techniczne:

1. Interfejs w formacie HTML
2. Baza danych usługodawców MySQL z wypełnionymi danymi. Baza powinna zawierać listę usługodawców świadczących usługi dla nieruchomości. Każdy usługodawca powinien zawierać co najmniej następujące dane: nazwę, adres, lokalizację geograficzną, typ świadczonej usługi.
3. Możliwość rejestracji/logowania usługodawców, kluczem do logowania powinien być adres e-mail. Po zalogowaniu usługodawca musi mieć możliwość edycji parametrów, przeglądania otrzymanych zapytań, oznaczenie otrzymanych zapytań, modyfikacji swojej opinii o osiedlu od którego otrzymał opinię wraz ze statusem.
4. Wszystkie e-maile wysyłane w oprogramowaniu muszą być oparte o szablony, tak aby każdy administrator mógł je swobodnie modyfikować
5. Administrator osiedla powinien mieć widok na wszystkie swoje zapytania ofertowe wraz ze statystyką ile osób przyjęło ile odrzuciło, a ile zignorowało
6. Wszystkie wysyłane wiadomości e-mailowe powinny być zbudowane w taki sposób aby zleceniodawca mógł ich wygląd swobodnie modyfikować
7. Usługodawców oprócz widoku w tabeli powinno dać się zobaczyć na mapie



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI


WirtualneOsiedle.pl
system do zarządzania osiedlem online

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



8. Możliwość wysyłania zapytań e-mail do usługodawców tak aby otrzymany e-mail zawierał w polu nadawcy e-mail administratora wprowadzony do systemu
9. Możliwość wyselekcjonowania grupy usługodawców
10. Możliwość filtrowania po odległości od punktu i rejonie świadczenie usług
11. Możliwość oceniania usługodawców i osiedla z statusami i opinią
12. Praca w środowisku serwerowym zleceńodawcy Linux
13. Oprogramowanie ma pracować w środowisku \geq PHP 5.3.3 i mySql \geq 5.1
14. Oprogramowanie powinno działać w oparciu o protokół https
15. Licencja nie może zawierać wpisów zabraniających innym podmiotom modyfikacji bądź rozbudowy oprogramowania.

IV. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie powinno być zrealizowane najpóźniej do dnia **2014-11-21**. Prawidłowo wykonane zamówienie zostanie potwierdzone protokołem odbioru.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta powinna zawierać:
 - a. dane teleadresowe oferenta,
 - b. datę sporządzenia,
 - c. termin ważności oferty
 - d. cenę brutto, netto oraz VAT za przedmiot zamówienia,
 - e. termin realizacji,
 - f. czytelny podpis osoby reprezentującej oferenta.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: info@wirtualneosiedle.pl, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Babianka 70, 21-200 Parczew **do godziny 16.00 w dniu 2014-11-12** wraz z załączoną kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej.
2. Oferta przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej powinna zostać potwierdzona informacją zwrotną w terminie 24 godzin od momentu złożenia.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono w siedzibie firmy i na stronie: <http://integral.pydys.com>

VII. Ocena ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

Lp.	Kryterium	Maksymalna Liczba punktów
1	Cena	100
RAZEM:		100

W kryterium "Cena" maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę. Liczba punktów dla pozostałych ofert zostanie obliczona w następujący sposób:

$$\text{Liczba punktów} = (\text{cena oferty najniższej} / \text{cena oferty rozpatrywanej}) \cdot 100$$

Do wyliczenia punktów zostanie przyjęta cena netto całości zamówienia zawarta w formularzu ofertowym, wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

Ocena ofert zostanie dokonana w **dniu 2014.11.13**, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o **godzinie 12:00** w siedzibie zamawiającego. Zamawiający w terminie 3 dni zamieści wyniki oceny na stronie internetowej pod adresem <http://integral.pydys.com>.

IX. Dodatkowe informacje



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI


WirtualneOsiedle.pl
system do zarządzania osiedlem online

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dodatkowych informacji udziela Paweł Pydyś pod numerem telefonu 696 02 13 13 lub pod adresem email: info@wirtualneosiedle.pl lub w siedzibie firmy w umówionym terminie.

Załącznik: Formularz ofertowy do Zapytania ofertowego nr WOD/16/2014



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI


WirtualneOsiedle.pl
system do zarządzania osiedlem online

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków
Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach RPO WL na lata 2007-2013